ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení a § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o verejnom obstarávaní")

Článok 1
Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:	Centrum poradenstva a prevencie
Adresa:	Hodská 2352/62, 924 81 Galanta
zastúpeným:	PhDr. Miroslava Vašková, riaditeľka
IČO:	42160286
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK47 8180 0000 0070 0036 9731
BIC:	SPSRSKBA
Krajina:	Slovenská republika
Internetová adresa organizácie:	www.centrumga.sk
tel.:	031 / 780 56 14
mobil:	PhDr. Vašková: 0911 769 774
e-mail:	mvaskova@psychology.sk

(ďalej len „objednávateľ")

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	SLUŽBY Suchá nad Parnou (registrovaný sociálny podnik)
Sídlo:	919 01 Suchá nad Parnou č. 68
Zastúpený:	Ing. Mária Srnáková, konateľ
Oprávnený rokovať vo veciach:	
a) zmluvných	Ing. Mária Srnáková, konateľ
b) technických	Ing. Lukáš Kalný, riaditeľ
IČO:	53131801
DIČ/IČ DPH:	SK 2121277521
Bankové spojenie	VÚB Banka a.s.
IBAN	SK95 0200 0000 0043 1166 0653
Číslo telefónu:	0908 481 139
Číslo faxu/mail:	sluzby.suchanadparnou@gmail.com
Registrácia:	Obchodný register Okresný súd Trnava, oddiel Sro, vložka č. 47029/T

(ďalej len „zhotoviteľ")

Článok 2
Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady objednávateľa pre Výzvu na predkladanie ponúk zo dňa 12.07.2024, na predmet zákazky **Rekonštrukcia a modernizácia budovy_3. etapa,** vyhlásenej v súlade s § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 3
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletné zabezpečenie prác na stavbe **Rekonštrukcia a modernizácia budovy_3. etapa,** v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy **Cenová ponuka**.
2. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN a inými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ s objednávateľom sa dohodli, že rozsah prác a dodávok sa bude upravovať počas realizácie diela, primerane rozsahu diela podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, a to na základe skutočností zistených pri realizácii

1. **V súlade s článkom 8, bod 10, 11 zmluvy:**
   Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy.
   Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.

2. **V súlade s článkom 8, bod 12 zmluvy:**
   Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri. **Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávatelia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.**
   (Viď výklad zákona o registri partnerov verejného sektora: https://www.justice.gov.sk/sluzby/register-partnerov-verejneho-sektora/casto-kladene-otazky-rpvs/. Subdodávateľ sa do registra partnerov verejného sektora zapíše len v prípade, ak rovnako ako partner prekročí finančné limity uvedené v § 2 ods. 2 zákona, t. j. 100.000 EUR jednorazovo a 250.000 EUR v úhrne v rámci kalendárneho roka.)

diela, ktoré nebolo možné vopred predvídať a definovať, zároveň podľa finančných zdrojov objednávateľa a prioritne definovaným rozsahom prác a dodávok tak, aby sa zrealizovali najmä nevyhnutné práce a dodávky v rozpočte objednávateľa, ktorým objednávateľ disponuje – max. 186 056,00 eur celkom, v prípade zhotoviteľa platcu DPH vrátane DPH.

4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že celý rozsah prác a dodávok podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy nemusí byť záväzný a ani zrealizovaný v plnom rozsahu - z uvedeného dôvodu má zmluva rámcový charakter a jej rozsah nemusí byť vyčerpaný úplne.
5. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
6. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách EÚ alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno z týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.
7. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek z výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom, ak je to v súlade s ustanovením § 18 ZVO. Akékoľvek zmeny týkajúce sa rozsahu diela musia byť zároveň vopred schválené objednávateľom.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
9. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.
10. Zabezpečenie potrebných dokumentov k predmetu zmluvy a prípadných zmien stavby pred dokončením, v prípade zmien na strane zhotoviteľa v súlade s legislatívou. Zmenami na strane zhotoviteľa sa rozumejú všetky zmeny, ktoré sú potrebné pre to, aby boli splnené všetky požiadavky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 4
Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku 3 tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
   Realizácia stavby:
   - **Začatie:** dňom prevzatia staveniska
   - **Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote:** do 2 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska, najneskôr však do 30.10.2024
- **Miesto plnenia**: sídlo objednávateľa
2. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
3. Termíny definované v tejto zmluve a v harmonograme prác sú záväzné. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné v prípadoch vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V takých prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. Ak bude treba, zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti, formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve. Pod výrazom „vyššia moc" sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, alebo iné katastrofy, štrajky, a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán. Ak nastane situácia vyššej moci, zhotoviteľ na ňu upozorní objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, a objasní mu príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak sa to dá podľa povahy predpokladať. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa zmluvy a musí hľadať všetky dostupné alternatívne prostriedky pre plnenie zmluvy, ktoré mu nebránia udalosti vyššej moci. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažujú napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, vadný materiál, zásahy úradov alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
4. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné aj v prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také okolnosti, ktoré bránia Zhotoviteľovi v zhotovovaní Diela a v prípade, ak na strane Zhotoviteľa nastanú také objektívne

okolnosti, ktoré mu bránia v zhotovovaní Diela, a ktoré ani pri náležitej starostlivosti nemohol a nevedel predvídať.

5. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom alebo iných prekážok na strane objednávateľa. Tieto zmeny musia byť vopred schválené poskytovateľom objednávateľom.
6. Zhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia dohodnutých termínov. Objednávateľ bude tieto udalosti konzultovať vopred s objednávateľom.
7. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
8. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých vád a nedorobkov.
9. Ak zhotoviteľ pripraví kompletné dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.

Článok 5
Cena za práce

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) v prílohe č. 1 tejto zmluvy **Cenová ponuka**.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:
   Cena bez DPH 160 038,54 €
   DPH 16 003,85 €
   Cena s DPH/celkom 176 042,39 €
4. Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa, okrem prípadov, ak sa počas realizácie diela vyskytne potreba realizácie iného technického riešenia alebo doplňujúcich prác a dodávok, ktoré nebolo možné vopred predvídať a definovať.
5. Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa cenových predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie, v zmysle jeho postavenia pre platbu DPH.
6. Zhotoviteľ bude fakturovať iba skutočne vykonané práce a dodané dodávky materiálov, ktoré identifikuje súpisom vykonaných prác spolu s predloženou faktúrou. Zhotoviteľ je povinný každú zmenu alebo úpravu rozsahu konzultovať s objednávateľom. Nesmie vykonať iné práce či dodávky bez súhlasu objednávateľa.
7. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
8. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby v prípade, keď k predĺženiu lehoty výstavby došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa.
9. Dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela sú možné najmä v prípade, kedy sa pri rekonštrukcii odkrytím niektorých častí diela, ktoré neboli predtým naoko viditeľné a zjavné, zistí potreba realizácie úplne iného technického riešenia, ako bolo vopred navrhované alebo v prípade iných objektívnych okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol predvídať a uzavretie takého dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní.
10. V súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní je možné uzatvoriť dodatok za týchto podmienok: Zmeny zmluvy ohľadom navýšenia alebo zníženia cien materiálov i prác na trhu nesmú ísť nad rámec nevyhnutného plnenia a musia sa týkať iba tých položiek, u ktorých došlo k nárastu cien, a ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu plnenia sledovaného touto zmluvou. Zhotoviteľ tieto položky podrobne definuje a preukáže nárast/pokles ich cien priamo v súvislosti s okolnosťami, ktoré spôsobili nevyhnutnosť zmeny zmluvy. Na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa § 18 ods. 3 a 5 zákona o verejnom obstarávaní sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy. V takých prípadoch sa bude postupovať nasledovne podľa indexačnej doložky:

    A. Pre prípad, ak má byť doba dodania predmetu plnenia podľa tejto zmluvy v dĺžke viac ako tri mesiace alebo v prípade, a) <u>ak medzi nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy uplynie doba viac ako tri mesiace alebo b) medzi nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy a odovzdaním a prevzatím staveniska uplynie doba viac ako 3 mesiace</u>; dohodli sa zmluvné strany na aplikovaní tejto indexačnej doložky. Nárok na uplatnenie

indexačnej doložky vzniká najskôr po uplynutí prvých 3 mesiacov platnosti zmluvy, a to len o zvýšenie, ktoré nastane až po uplynutí 3 mesiacov platnosti zmluvy.

V prípade, ak po uplynutí 3 mesiacov platnosti zmluvy bol zistený nárast, resp. pokles cien stanovený Indexom cien stavebných prác, Indexom stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny), ktoré raz štvrťročne zverejňuje Štatistický úrad Slovenskej republiky (http://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_SLOVSTAT/sp2063qs/v_sp2063qs_00_00_00_sk) o viac ako 5 % oproti predchádzajúcemu obdobiu = kvartálu, má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo požiadať druhú zmluvnú stranu o uzatvorenie dodatku, predmetom ktorého bude zvýšenie/zníženie zmluvnej ceny, a to v rozsahu zmeny ceny medzi cenou plnenia podľa tejto zmluvy a príslušným Indexom nárastu resp. poklesu cien stavebných prác a stavebných materiálov (nákupné ceny, výrobné ceny), poníženým o 5 %, ktoré má zhotoviteľ započítané pre prípadný nárast cien vo svojej cene (ďalej ako „zmena zmluvnej ceny").

Príklady:
Ak nárast podľa Indexu bude o 18%, tak dodatkom bude cena upravená o 13%
Ak nárast nedosiahol 5% ale len 3%, tak dodatkom nebude cena upravená (nevznikol nárok na zmenu ceny).

B. Zmenu zmluvnej ceny podľa písm. A) možno realizovať prostredníctvom uzatvorenia očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, v období každého ďalšieho mesiaca po uplynutí prvých 3 mesiacov platnosti zmluvy; nárok na uzatvorenie ktorého si dotknutá zmluvná strana musí uplatniť najneskôr do 15 dní po zverejnení príslušného Indexu cien stavebných prác, Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny) Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Predmetom dodatku bude úprava zmluvnej ceny mechanizmom uvedeným v ods. 1. Pri určení percentuálnej hodnoty navýšenia zmluvnej ceny príslušným dodatkom sa vychádza vždy z aktuálnej hodnoty plnenia, t. j. hodnoty plnenia stanovenej zmluvou v znení jej prípadných neskorších dodatkov.

Príklad: ak sa položka rozpočtu zmenila dodatkom č. 1, tak pri určovaní jej zmeny sa bude vychádzať z jej aktuálnej ceny podľa dodatku č. 1 a nie z pôvodnej ceny podľa zmluvy.

C. Nárok na uzatvorenie dodatku podľa tohto ustanovenia nevzniká dotknutej zmluvnej strane v prípade, ak dotknutá zmluvná strana neuplatní nárok na uzatvorenie dodatku v lehote podľa písm. B). V takom prípade môže byť predmetom každej budúcej zmeny zmluvnej ceny v súlade s týmto ustanovením výlučne hodnota po odpočítaní hodnoty zmeny zmluvnej ceny, ktorá mala byť realizovaná dodatkom, na ktorú dotknutá zmluvná strana neuplatnila riadne a včas nárok podľa predchádzajúcej vety. Rovnako sa bude postupovať aj pri položkách, kde nárast nepresiahol 5%.

Príklad: Zmluvná strana neuplatní včas právo na zmenu ceny za obdobie, v ktorom bol nárast o 20%. V ďalšom období bude nárast o 15%. V tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 10%, pretože na zvýšenie o 15% jej zanikol nárok.
Ak v predchádzajúcom období nárast nepresiahol 5% ale len 4% a v ďalšom období bude nárast o 8% tak platí, že v tomto prípade má zmluvná strana nárok len na zvýšenie o 3% (a nie na 7%), pretože na zvýšenie o 4% jej nevznikol nárok.

D. Ak po dobu platnosti tejto zmluvy dôjde k nahradeniu Indexu cien stavebných prác, Indexu stavebných materiálov (nákupné ceny), Indexom stavebných materiálov (výrobné ceny), podľa písm. A) novým indexom vyhlasovaným Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy, ktorým by boli Indexy nahradené, bude na účely uzatvorenia dodatku k tejto zmluve v súlade s týmto ustanovením použitý tento nový index s účinnosťou od jeho zverejnenia Štatistickým úradom SR, prípadne iným príslušným orgánom verejnej správy.

E. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok k zmluve mechanizmom podľa tohto ustanovenia môže byť uzatvorený aj v prípade, ak zmluva ešte nenadobudla účinnosť.

F. Zmena cien môže byť uplatnená v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní aj inak ako podľa tohto bodu zmluvy, ak bude táto zmena vychádzať z riadne preukázaných objektívnych skutočností.

11. Zmeny zmluvy ohľadom predĺženia lehoty plnenia je možné uskutočniť, ak bezprostredne súvisia s okolnosťami, ktoré nemohol zhotoviteľ vopred predvídať a uzavretie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti relevantnými dokladmi. Lehota

plnenia sa predĺži primerane na základe vzájomnej dohody iba o nevyhnutnú dobu. V prípade okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

12. Zmeny zmluvy (úpravy technického riešenia, nahradenie technického riešenia, zúženie, rozšírenie prác) v predmete plnenia je možné uskutočniť, ak bezprostredne súvisia s objektívnymi okolnosťami, ktoré nemohol zhotoviteľ vopred predvídať a uzavretie dodatku bude v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ preukáže objektívne okolnosti relevantnými dokladmi. V prípade okolností, ktoré sa čiastočne predvídať dali alebo mohli, bude uzavretie dodatku posudzované v súlade s ostatnými ustanoveniami § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Postup úpravy ceny pri zmenách zmluvy podľa tohto ustanovenia Zmluvy o dielo bude nasledovný:
    12.1. Každá zmena vyvolaná objednávateľom alebo zhotoviteľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku, resp. inom dokumente na to príslušnom, a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi;
    12.2. V prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ súpis naviac prác/menej prác k ocenenému výkazu výmer, ktorý bude obsahovať:
        a) rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
        b) rekapituláciu ceny súpisu naviac prác k rozpočtu,
        c) položkovite ocenený výkaz výmer naviac prác,
        d) položkovite ocenený odpočet ceny menej prác,
        e) sprievodnú správu,
        f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
        g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) objasňujúce predmet súpisu naviac prác/menej prác k rozpočtu,
    12.3. Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
        a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z oceneného výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve,
        b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v ocenenom výkaze výmer, t.j. v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, sa budú používať vždy aktuálne ceny podľa príslušného softvéru na oceňovanie stavebných prác (cenkros a pod.)
    12.4. Zhotoviteľ bude predkladať súpisy naviac prác k ocenenému výkazu výmer objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do piatich pracovných dní od ich obdržania. Súpis naviac prác k ocenenému výkazu výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre uzavretie dodatku k zmluve na naviac práce, resp. pre uzavretie dodatku k tejto zmluve v prípade menej prác.
    12.5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do oceneného výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), bude zmluva na realizáciu naviac prác uzavretá formou dodatku, ak bude jeho uzavretie v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
    12.6. Pri vznesení nároku Zhotoviteľa na zmenu materiálu alebo technického riešenia v dôsledku nedostatku materiálu na trhu, Zhotoviteľ predloží identifikáciu výrobcu, typové označenie materiálu, identifikáciu dodávateľa materiálu, ktorý má byť predmetom rokovania o zmene a zdôvodnenie potreby zmeny technického riešenia, ktorým musí Zhotoviteľ jednoznačne preukázať, že pôvodné riešenie alebo materiál spôsobí verejnému obstarávateľovi/Objednávateľovi neprimerané ťažkosti pri realizácii Diela, ako sú napr. omeškanie Zhotoviteľa s riadnym plnením Diela; potreba realizácie ďalších nadväzujúcich prác, s ktorými verejný obstarávateľ/Objednávateľ vopred nepočítal a ukázali sa ako nevyhnutné až počas realizácie Diela; iné vopred nepredvídateľné okolnosti, ktoré majú vplyv na realizáciu Diela čo do kvality a termínov určených zmluvou.
13. Zmeny zmluvy je možné realizovať aj v iných prípadoch, ak budú splnené podmienky na uzavretie dodatku podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
14. Pri posudzovaní oprávnenosti uskutočnenia zmeny zmluvy podľa bodu 10, 11, 12 a 13 tohto ustanovenia zmluvy a súladu s § 18 zákona o verejnom obstarávaní objednávateľ dôkladne posúdi: • analýzu príčin vzniknutej situácie • príčinné súvislosti so vzniknutou situáciou • následky vzniknutej situácie a potrebu zmeny zmluvy • vyhodnotenie skutočnosti, či zhotoviteľ vynaložil náležitú starostlivosť, resp., že bol obozretný • posúdenie nevyhnutnosti na odstránenie následkov. Uzatvorenie dodatku nie je povinnosťou objednávateľa a bude sa dôkladne posudzovať.

Článok 6
Platobné podmienky

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.

2. Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi po ukončení realizácie prác podľa prílohy č. 1 zmluvy mesačne, ak boli zrealizované bez Vád a nedorobkov, na základe predloženého súpisu zrealizovaných prác. Zhotoviteľ však berie na vedomie, že každá vystavená faktúra musí byť odsúhlasená najskôr objednávateľom.
3. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov:
   a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa
   b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
   c) číslo zmluvy
   d) číslo faktúry
   e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia
   f) dátum vyhotovenia faktúry
   g) deň odoslania a splatnosti faktúry
   h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
   i) označenie diela
   j) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok mesačne podpísaných technickým dozorom objednávateľa
   k) podkladom pre fakturáciu je súpis vykonaných služieb, prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom a technickým dozorom
   l) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
   m) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
   n) Faktúra – musí zároveň obsahovať certifikáty o zhode, atesty o použitých materiáloch a pod., ak je to nevyhnutné podľa povahy stavebných prác na diele a v súlade so stavebným zákonom.
4. Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky, t.j. na centy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
6. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok bude objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch – originálochvrátane potvrdeného súpisu prác a dodávok. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpisy vykonaných prác musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať označenie položiek, ktoré je v súlade s Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby. Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nepredloží aspoň jeden doklad uvedený v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy objednávateľovi, objednávateľ nie je povinný zaplatiť zhotoviteľovi jeho faktúru/faktúry a nie je ani v omeškaní so zaplatením faktúry/faktúr zhotoviteľa, ale lehota splatnosti podľa bodu 7 začína plynúť až dňom predloženia dokladu uvedeného v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia zmluvy.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá objednávateľom.
9. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.
10. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania príslušnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Článok 7
Preddavky na predmet zmluvy

1. Objednávateľ neposkytne preddavky zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy.

Článok 8
Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, na požiadanie aj vopred odsúhlasené objednávateľom, technickým dozorom a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním, ak si to objednávateľ vyžiada. Do doby ich odovzdania objednávateľovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu

k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícií technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.

2. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb t.j. sú jeho vlastníctvom a takto ich odovzdáva objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
4. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom.
5. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s rozsahom podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.
6. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1 tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávateľa.
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku. Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zváracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technický dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.
8. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, normy, vyhlášky platné v SR, najmä špecifické podmienky zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k nemu príslušné vykonávacie prepisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpeč. opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach, nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácií s bremenami, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci"), nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 o podrobnostiach na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnostiach o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a inými predpismi definovanými v tejto zmluve alebo vyplývajúcimi z povahy realizácie diela, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov aj svojich subdodávateľov pracujúcich na stavbe o dodržiavaní povinností v zmysle všetkých predpisov, pokynov a dokumentov tohto bodu, najmä predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícií na stavenisku u stavbyvedúceho, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
9. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
10. Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy **najneskôr pri podpise tejto zmluvy**. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom.

11. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
13. Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.
14. Objednávateľ je v opodstatnených prípadoch oprávnený rozhodnúť o znížení rozsahu diela a vyzvať zhotoviteľa na uzatvorenie dodatku k zmluve aj bez udania dôvodov, najmä však v prípade, ak finančné zdroje objednávateľ nebudú postačovať na úhradu diela v plnom rozsahu. V takomto prípade bude rozsah diela upravený formou dodatku k tejto zmluve. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený po dohode so zhotoviteľom stanoviť aj nový termín ukončenia a odovzdania diela.
15. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia objednávateľa. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchylne od zmluvných dojednaní, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.
16. Zhotoviteľ ústne alebo e-mailom vyzve objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
17. V prípade, že sa objednávateľ po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
18. Technický dozor alebo objednávateľ vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených vád a odchýlok od rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
19. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.
20. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
21. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
22. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.
23. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
24. Zhotoviteľ zodpovedá:
    a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovniam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovní, rozmerov a vytýčení všetkých častí diela
    b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní
    c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby
    d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví.
25. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho vád a nedorobkov:
    a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva
    b) zodpovedá počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska riadne osvetlenie
    c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko

d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností
e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.

26. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
27. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
28. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti so stavbou.
29. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
30. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie. Zástupca objednávateľa je povinný takýto súhlas vydať vždy v prípade, pokiaľ postup prác nepredpokladá využitie technologického zariadenia zhotoviteľa v dobe najbližších 3 pracovných dní.
31. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
32. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
    a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti
    b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia
    c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa
    d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozenie života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov
    e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky
    f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odeve viditeľne označenom názvom firmy
    g) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
33. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému menu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálu alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi.
34. Zhotoviteľ je povinný:
    a) pri realizácii diela používať tie odborné a technické kapacity osôb – riadiacich pracovníkov, ktorými preukázal splnenie podmienky účasti vo verejnom obstarávaní v zmysle § 34 ods. 1 písm. g) ZVO.
    b) V prípade, že z objektívneho dôvodu nebude môcť Zhotoviteľ využiť tieto kapacity, je povinný tieto kapacity nahradiť inými kapacitami – riadiacimi pracovníkmi, ktorí budú spĺňať podmienky účasti zadefinované verejným obstarávateľom v predmetnom verejnom obstarávaní, na základe výsledkov ktorého bola uzatvorená táto Zmluva.
35. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve a v súťažných podkladoch k Verejnému obstarávaniu, v rámci ktorého je uzatváraná táto Zmluva, zabezpečí realizáciu Diela oceneného Zhotoviteľom podľa ocenenej prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

Článok 9
Kontrola plnenia predmetu zmluvy

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:
    a) Stavbyvedúci, ktorým je Ing. Lukáš Kalný s evidenčným číslom Oprávnenia SKSI č. 12899
    b) Technický dozor objednávateľa/objednávateľ v priebehu realizácie stavby sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
    c) Osoba poverená výkonom technického dozoru je oprávnená zastupovať objednávateľa na rokovaniach vo veciach technických. Objednávateľ poveruje prevzatím zhotoveného diela, podpísaním preberacieho

protokolu a zápisov o odstránení vád a nedorobkov pracovníka vo funkcii vedúceho oddelenie rozvoja mesta a stavebný dozor.

d) Technický dozor má prístup na všetky pracoviska, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, testy a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
e) Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy do stavebného denníka.
f) Technický dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
g) Technický dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní diela doklady o kvalite zabudovaných materiálov (prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly a pod....) v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s nimi súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov.
3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:
a) vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré chce použiť. Použijú sa len materiály, výrobky a povrchy schválené zástupcom objednávateľa. T.j. špecifikovať všetky materiálové položky uvedené vo výkaze výmer.
b) certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode legislatívnych predpisov na všetky dodávané materiály a zariadenia.
c) dodanie kladných protokolov o vykonaných odborných skúškach, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
d) doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ ich objednávateľovi odovzdá pri odovzdaní a prevzatí diela.
e) „Plán ochrany pred požiarmi" (zriadenie proti požiarnych asistenčných hliadok a spísanie písomného povolenia na zváranie pred začatím prác) je povinný zabezpečiť zhotoviteľ v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
f) Plán organizácie výstavby (POV), ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
g) Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku, ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom podľa §13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 432/2013 Z. z., ak je to nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy:
a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko
b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode.
c) odovzdá počas realizácie diela objednávateľovi písomné doklady (vyhodnotenia) o uskutočnených kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 3 pracovných dní od ich uskutočnenia.

Článok 10
Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia kolaudačných vád a nedorobkov.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:

- dátum, pracovná doba, počasie
- počet zamestnancov na stavbe, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
- druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
- popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
- obsah a rozsah vykonaných prác s posúdením kvality
- dodávky stavebných materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
- údaje o zistených vadách pri preberaní výrobkov a dodávok
- druh vykonávaných prác a dodávok
- záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
- prerušenie alebo zastavenie prác na stavbe alebo objekte s uvedením príčiny
- vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
- rozhodujúce okolnosti vplývajúce na kvalitu diela

- záznamy o kontrole lešení, výťahov...atď., ktoré boli kontrolované po prerušení prác
- závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
- záznamy o poučení zamestnancov
- záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii stavby v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na ne súhlas
- záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania

3. Denné záznamy sa píšu do staveného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky, prehľad skúšok každého druhu, atď.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka technický dozor objednávateľa, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Ak je na stavbe technický dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. V prípade, že je na stavbe občasný technický dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučene priepis záznamov v denníku ak ich technický dozor neprevezme osobne na stavbe.
9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
10. Objednávateľ prostredníctvom technického dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.
    Okrem toho do denníka zapisuje:
    - údaje o zistených vadách a odchýlkach pri realizácii od dokumentácie stavby s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
    - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplynuli z rokovaní zúčastnených na realizácii stavby
    - požiadavky na odstránenie chýb a nekvalitných prác
    - stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
    - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy
    - súhlas s náhradným technickým riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, pokiaľ je k ním predchádzajúci kladný súhlas objednávateľa
    - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
12. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

Článok 11
Odovzdanie a prevzatie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie diela a zhotoviteľ prevezme stavenisko na zhotovenie diela od objednávateľa do 7 dní **od výzvy objednávateľa na jeho prevzatie,** ktorú objednávateľ doručí zhotoviteľovi najneskôr do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi celé stavenisko včítane hraníc vonkajších plôch.
3. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku príjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
4. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.

Článok 12
Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 3 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
    a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberie dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom odovzdaní a prevzatí.

b) Zhotoviteľ je povinný ústne alebo e-mailom objednávateľovi oznámiť 14 dní vopred pripravenosť na odovzdanie predmetu plnenia s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie. Objednávateľ vypíše preberacie konania najneskôr 7 dní pred požadovaným termínom.
c) Zhotoviteľ v prípade, že sa stavba odovzdáva komplexnými skúškami, alebo vykonaním iných skúšok, musí oznámiť deň ich začatia. Ku dňu odovzdania zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty, návody na obsluhu, záručné listy atď.
d) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí prác. V protokole budú uvedené všetky zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia prevzatiu a riadnemu užívaniu diela spolu s termínom ich odstránenia.
e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 3 dní po odovzdaní stavby. Po vypratаní staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy).
g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ stavbu prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 5 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu).
h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. písm. f), g), tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý deň omeškania až do dňa skutočného vypratania staveniska.
i) Práce musia byť vykonané tak, aby ku dňu zmluvného dokončenia vnútorných prác boli vnútorné priestory užívania schopné a bez vád.
j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých vád.

Článok 13
Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva
   a) Ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
   b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti termínu realizácie diela, pričom za omeškanie sa nepovažujú dôvody uvedené v čl. 4 bod 5 a 8.
   c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
   d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.
   e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela (viď zmluva, platné STN, technologické predpisy ...).
   f) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
   g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
   h) V súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvu alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy so splatnosťou podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí diela bez vád a nedorobkov.
5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov, ak je to relevantné (atesty, certifikáty, skúšky, atď.)

Článok 14
Záručná doba, zodpovednosť za vady a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej lehoty bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom

a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
4. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je dielo prevzaté bez závad, alebo dňom vydania potvrdenia o odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole podľa článku 12 ods. 1 písm. d) tejto zmluvy. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však 24 mesiacov, plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
7. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
9. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonaných prácach alebo ich častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených vád počas záručnej lehoty.
12. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.

Článok 15
Uplatňovanie vád

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase podpisu preberacieho protokolu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bolo zhotovené v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a nemá vady, ktoré by znižovali hodnotu Diela, či znemožňovali riadne užívanie Diela na predpokladaný účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že k vade došlo zavinením objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po jeho prevzatí objednávateľom, ak sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené použitím stavebných výrobkov dodaných objednávateľom alebo v dôsledku plnenia pokynov objednávateľa, pokiaľ zhotoviteľ na nevhodnosť stavebných výrobkov alebo pokynov objednávateľa upozornil, objednávateľ však napriek tomu trval na ich použití. Zhotoviteľ však zodpovedá za vady Diela, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných stavebných výrobkov alebo nevhodných pokynov objednávateľa, na ktorých nevhodnosť zhotoviteľ objednávateľa neupozornil, ibaže by túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť.
4. Akékoľvek vady Diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou bezodkladne po ich zistení. Ak objednávateľ požaduje odstránenie vád Diela, je zároveň oprávnený určiť primeranú lehotu na ich odstránenie, s prihliadnutím na povahu vady a svoje oprávnené záujmy, ktorú je zhotoviteľ povinný dodržať; pri závažných vadách Diela je zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním okamžite po doručení žiadosti objednávateľa, a to aj v prípade, keď nepriznáva zodpovednosť za tieto vady. V sporných prípadoch nesie náklady s odstraňovaním týchto vád zhotoviteľ, a to až do rozhodnutia reklamácie, teda zodpovednosti za tieto

vady. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni vady podľa pokynov objednávateľa v lehote ním určenej, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vád Diela počas záručnej doby, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení reklamácie objednávateľom v súlade s článkom 16 bod 1.
6. Ak sa vyskytne vada zavinená zhotoviteľom, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť alebo funkčnosť Diela/jeho časti, a objednávateľovi vznikne z dôvodu takej vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, ak objednávateľ využije svoje právo a vyzve zhotoviteľa na úhradu škody.

Článok 16
Odstraňovanie vád

1. V prípade oznámenia vád podľa článku 15 ods. 5 v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť, najneskôr však do 7 dní alebo v inej dohodnutej lehote, a to opravou alebo výmenou vadnej časti Diela za novú alebo dodaním chýbajúcej časti Diela v súlade s pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 4 dní odo dňa doručenia reklamácie začať s odstraňovaním vád a v čo najkratšom, technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu vyfakturovať zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí. Záruku za opravy vykonané v zmysle toho ods. nesie tretia osoba. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie vád až do rozhodnutia súdu o reklamácii zhotoviteľ.
5. Ak počas kolaudačného konania budú zistené zainteresovanými osobami závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu, resp. bezpečnej prevádzke a neboli uvedené v preberacom protokole podľa čl. 12 ods. 1 písm. d), zhotoviteľ ich okamžite bezplatne odstráni.
6. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať alebo ho môže užívať len v obmedzenom rozsahu pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Článok 17
Majetkové sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (bez DPH), za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu realizácie diela uvedenému v tejto zmluve a harmonograme a zmluvnú pokutu vo výške 500,- € bez DPH za každú odchýlku od harmonogramu, ak bola vyvolaná pochybením alebo nedodržiavaním povinností zhotoviteľa.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí prác alebo od uplatnenia reklamácie v lehote určenej na ich odstránenie a ak lehota nebola dohodnutá, najneskôr do 7 dní po podpise preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí prác alebo uplatnení reklamácie, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú zistenú vadu alebo nedorobok vo výške 100,- eur bez DPH, a to za každý aj začatý deň omeškania. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 20 dní po určenom termíne, je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 300,- € bez DPH za každé porušenie povinností definovaných v článku 8 tejto zmluvy.
4. V prípade porušenia povinnosti podľa bodu 2 tohto článku zaplatí zmluvnú pokutu 200,- € bez DPH za každý deň omeškania s predložením požadovaného súhlasu alebo iného ekvivalentného dokladu. Nesplnenie predmetnej povinnosti zhotoviteľa po dobu dlhšiu ako 10 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny na základe predloženej faktúry má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka z príslušnej časti diela alebo z dlžnej čiastky bez DPH, za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi v plnej výške škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu ukončenia stavby z dôvodov na strane zhotoviteľa s výnimkou nedodržania termínu ukončenia stavby vplyvom živelnej udalosti. Za škodu spôsobenú objednávateľovi sa považuje akákoľvek sankcia, vzniknutá a uložená objednávateľovi v dôsledku nedodržania termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinnosti podľa zmluvy.
7. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.

8. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.

Článok 18
Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami a pracovníkmi s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného predmetu plnenia na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverený zástupcovia objednávateľa a poverený zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
7. Rozpory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
8. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť, resp. poveriť vykonávaním diela podľa tejto zmluvy len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu a schopnosti, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými pracovnými pomôckami bezporuchovými prístrojmi.
9. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný, zanedbáva riadne vykonávanie svojich povinností, alebo nedodržiava platné právne predpisy alebo predpisy BOZP, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia, a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať, v opačnom prípade má objednávateľ právo postupovať podľa čl. 13 tejto zmluvy.
10. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t.j. na vykonanie prác.
11. Písomnosti zasielané podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (adresátovi) ak z iných ustanovení tejto zmluvy nevyplýva vyslovene iné:

- dňom prevzatia písomnosti adresátom,
- dňom kedy adresát odmietol prevzatie písomnosti,
- dňom kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručená alebo ako nevyzdvihnutá v úložnej lehote, a to aj keď sa adresát o obsahu písomnosti nedozvedel,
- najneskôr 20 kalendárnych dní po tom, čo bola písomnosť preukázateľne odoslaná adresátovi na adresu uvedenú v článku 1.

12. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa budú zasielať na adresu sídla uvedenú v článku 1. tejto zmluvy, iná adresa na doručovanie sa nepovažuje za relevantnú, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
13. V prípade ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomný rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 19
Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní štatutárnymi orgánmi obidvoch zmluvných strán.

4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
7. Zmluva je vyhotovená v 3 - och rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane objednávateľ a 1 rovnopis zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

Objednávateľ:

V GALANTE, dňa: 26. 8. 2024

Centrum poradenstva a prevenc·
Hodská 2352/62
924 81 Galar
-1-

.....

Prílohy:

- č. 1 – Cenová ponuka
- č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ:

V Suchej nad Parnou, dňa: 26.08.2024

....

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

Príloha č. 1 zmluvy:

CENOVÁ PONUKA

Príloha č. 2 zmluvy:

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o., so sídlom Suchá nad Parnou 68,
IČO: 53 131 801 týmto vyhlasujem, že v zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: **„Rekonštrukcia a modernizácia budovy_3. etapa"**

- ~~**nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám** (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladov)[1];~~
- **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam** údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne[2]**:**

A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch: (HRK s.r.o., odvoz a likvidácia odpadov, výška subdodávky v % (tzv. 5%))

B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

V Suchej nad Parnou, dňa

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

MÁRIA SRNÁKOVÁ
.....
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu uchádzača

[1] Nehodiace sa prečiarknúť
[2] Nehodiace sa prečiarknúť

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 23083001
Stavba: **CPP Galanta**

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	16.7.2024
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	53 131 801
SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o.		IČ DPH:	SK 21 21 277 521
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			**138 215,64**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	10,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	20,00%	**138 215,64**	**27 643,13**
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**152 037,20**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
		SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o. 919 01 Suchá nad Parnou 68 IČO: 53 131 801 DIČ: 21 21 277 521 2	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis: 16.7.2024	

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 23083001

Stavba: **CPP Galanta**

Miesto: Dátum: 16.07.2024

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**138 215,64**	**165 858,77**
SO 01	**Architektúra**	138 215,64	165 858,77

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
CPP Galanta
Objekt:
SO 01 - Architektúra

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	16.07.2024
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	53 131 801
SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o.		IČ DPH:	SK 21 21 277 521
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	

Poznámka:

Materiál			138 215,64
Montáž			0,00
Cena bez DPH			**138 215,64**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	10,00%	0,00
znížená	138 215,64	20,00%	27 643,13
Cena s DPH	v	**EUR**	**152 037,02**

Projektant		**Spracovateľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ		**Zhotoviteľ**	
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis: 16.7.2024	atka

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
CPP Galanta
Objekt:
SO 01 - Architektúra

Miesto: Dátum: 16.07.2024

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**138 215,64**	**0,00**	**138 215,64**
HSV - Práce a dodávky HSV	41 229,28	0,00	41 229,28
1 - Zemné práce	3 781,41	0,00	3 781,41
2 - Zakladanie	4 496,34	0,00	4 496,34
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	396,63	0,00	396,63
5 - Komunikácie	8 745,61	0,00	8 745,61
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	10 818,98	0,00	10 818,98
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	11 187,96	0,00	11 187,96
99 - Presun hmôt HSV	1 802,34	0,00	1 802,34
PSV - Práce a dodávky PSV	96 986,37	0,00	96 986,37
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	649,99	0,00	649,99
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	13 459,88	0,00	13 459,88
713 - Izolácie tepelné	8 760,68	0,00	8 760,68
762 - Konštrukcie tesárske	1 203,38	0,00	1 203,38
763 - Konštrukcie - drevostavby	5 162,46	0,00	5 162,46
764 - Konštrukcie klampiarske	2 891,67	0,00	2 891,67
766 - Konštrukcie stolárske	549,26	0,00	549,26
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	49 733,63	0,00	49 733,63
771 - Podlahy z dlaždíc	1 847,54	0,00	1 847,54
776 - Podlahy povlakové	7 939,95	0,00	7 939,95
781 - Obklady	1 776,11	0,00	1 776,11
783 - Nátery	1 215,92	0,00	1 215,92
784 - Maľby	1 795,91	0,00	1 795,91

ROZPOČET

Stavba:
CPP Galanta
Objekt:
SO 01 - Architektúra

Miesto: | Dátum: 16.07.2024

Objednávateľ: | Projektant:
Zhotoviteľ: SLUŽBY Suchá nad Parnou s.r.o. | Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								**138 215,644**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					41 229,275
	D	1	Zemné práce					3 781,411
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	26,688	45,000		1 200,960
	VV							
	VV							
2	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	7,974	42,460		338,576
	VV		(3,20*2+3,60)*0,30*(1,0-0,10) "prístavba+vstup"		2,700			
	VV		(7,50*2+1,10)*0,30*(1,0-0,10) "rampa"		4,347			
	VV		(1,50*0,30*1,0)*(1,0-0,10) "schodisko"		0,405			
	VV		Súčet		7,452			
	VV		7,452*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		7,974			
3	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivost v hornine 3	m3	7,974	12,000		95,688
	VV		7,452*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		7,974			
4	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	0,886	96,890		85,845
	VV		(3,20*2+3,60)*0,30*0,10 "prístavba+vstup"		0,300			
	VV		(7,50*2+1,10)*0,30*0,10 "rampa"		0,483			
	VV		(1,50*0,30*0,10) "schodisko"		0,045			
	VV		Súčet		0,828			
	VV		0,828*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		0,886			
5	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 "na pozemku"	m3	28,860	0,880		25,397
	VV							
	VV							
6	K	183101215.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,125 do 0,40 m3	ks	11,000	18,250		200,750
7	K	184102115.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu do 600 mm	ks	11,000	23,290		256,190
8	*M*	*026560000000.S*	*Eelegantný strom s úzko kužeľovitou korunou, Obvod kmeňa: 10-12 cm;* ❄ *Mrazuzdvornosť: do -34 °C; - Výška v dospelosti: 3-5 m, - Šírka v dospelosti: 3-5 m = tomu zodpovedá napr.Javor mliečny Columnare alebo ekvivalent*	*ks*	*11,000*	*110,000*		*1 210,000*
9	K	184202111.S	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m	ks	11,000	10,730		118,030
10	*M*	*052170000500.S*	*Tyč ihličňanová tr. 1, hrúbka 6-7 cm, dĺžky 6 m a viac bez kôry*	*ks*	*11,110*	*22,500*		*249,975*
	VV		11*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		11,110			
	D	2	Zakladanie					4 496,340
11	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	29,514	56,540		1 668,722
	VV							
	VV							
	VV							
	VV							
12	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	7,088	122,050		865,090
	VV		(3,20*2+3,60)*0,30*0,80 "prístavba+vstup"		2,400			
	VV		(7,50*2+1,10)*0,30*0,80 "rampa"		3,864			
	VV		(1,50*0,30*0,80) "schodisko"		0,360			
	VV		Súčet		6,624			
	VV		6,624*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		7,088			
13	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	4,214	211,380		890,755
	VV		(3,20*2+3,60)*0,30*0,75 "prístavba+vstup"		2,250			
	VV		7,50*(0,75/2)*0,30*2 "rampa"		1,688			
	VV		Súčet		3,938			
	VV		3,938*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		4,214			
14	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,290	1 247,250		361,703
15	K	273313611.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,531	123,590		312,806
	VV		(4,0*3,10*0,10) "prístavba"		1,240			
	VV		(7,50*1,50*0,10) "rampa"		1,125			
	VV		Súčet		2,365			
	VV		2,365*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,531			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	2,696	21,270		57,344
	VV		(4,0+3,10*2)*0,10 "prístavba"		1,020			
	VV		(7,50*2)*0,10 "rampa"		1,500			
	VV		Súčet		2,520			
	VV		2,52*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,696			
17	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	2,696	6,630		17,874
	VV		2,52*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,696			
18	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	25,306	4,580		115,901
	VV		(4,0*3,10) "prístavba"		12,400			
	VV		(7,50*1,50) "rampa"		11,250			
	VV		Súčet		23,650			
	VV		23,65*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		25,306			
19	K	430321313.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	0,305	166,730		50,853
	VV		(1,0*1,50*0,10)+3*1,5*(0,30*0,20/2)		0,285			
	VV		Súčet		0,285			
	VV		0,285*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		0,305			
20	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,014	1 996,100		27,945
21	K	431351121.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,889	37,080		107,124
	VV		(1,0*1,50)+(1,0*0,30)+(3*1,5*0,20)		2,700			
	VV		Súčet		2,700			
	VV		2,7*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,889			
22	K	431351122.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,889	7,000		20,223
	VV		2,7*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,889			
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie					396,628
23	K	340239227.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z tehál pálených hrúbky 250 mm	m2	6,420	61,780		396,628
	VV		"1.03 Čakáreň - zamurovanie niky" 1,0*2,0*2		4,000			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" 1,0*2,0*1		2,000			
	VV		Súčet		6,000			
	VV		6*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,420			
	D	5	Komunikácie					8 745,611
24	K	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva po zhut.hr. 250 mm "prístupový chodník"	m2	133,919	16,670		2 232,430
	VV				133,919			
25	K	596911221.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. do 50 mm "prístupový chodník"	m2	133,919	23,140		3 098,886
	VV				133,919			
26	*M*	*592460008700.S*	*Dlažba betónová škárová , rozmer 200x165x80 mm, prírodná*	*m2*	*149,553*	*22,830*		*3 414,295*
	VV				149,553			
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					10 818,979
27	K	612421421.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	370,169	7,660		2 835,495
	VV		"1.02 Vstupná hala"(23,0+3,165*2+16,90)*2,9-(2,4*2,9+0,8*2,0*4+23,0*2,4)+5*(2*PI*0,10*2,9)		74,618			
	VV		"1.03 Čakáreň" (3,05+6,10+0,15)*2,9		26,970			
	VV		"1.04 Detský kútik" (2,0*2+2,8*2)*4,40-(2,8*2,0+1,0*2,0)		34,640			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" (2,8*2+2,85*2)*4,40-(0,8*2,0)		48,120			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" (4,35*2+2,8*2)*4,40-(0,8*2,0*2)		59,720			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.11 Sklad" (1,8*2+2,8*2)*4,40-(0,8*2,0)		38,880			
	VV		"1.14 Chodba"(2,35*2+3,20+5,0)*2,90-(0,8*2,0*3+0,6*2,0*3)		29,010			
	VV		"1.15 Kuchynka" (2,8*2+3,9*2)*2,9-(0,8*2,0+1,15*1,42*2)		33,994			
	VV		Súčet		345,952			
	VV		345,952*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		370,169			
28	K	612425921.S1	Oprava omietky vnútorného ostenia okenného alebo dverného	m2	12,392	17,490		216,736
	VV		16*(1,50+0,50*2)*0,20		8,000			
	VV		2*(1,15+1,42*2)*0,20		1,596			
	VV		1*(1,0+2,0*2)*0,25		1,250			
	VV		1*(0,9+2,0*2)*0,15		0,735			
	VV		Súčet		11,581			
	VV		11,581*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		12,392			
29	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm, penetrácia	m2	63,859	18,460		1 178,837
	VV		"stena" (1,0+1,15)*2*0,40-(0,75*0,49*2)		0,985			
	VV		"stena" (13,6+3,30)*2*0,80-(1,20*0,45*16)		18,400			
	VV		"rímsa" (13,6+4,50)*2*0,60+(14,85+4,5)*2*0,48		40,296			
	VV		Súčet		59,681			
	VV		59,681*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		63,859			
30	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková "bočné steny prístavby a rampy"	m2	10,593	34,420		364,611
	VV		"vstup" (1,6*2+2,5)*0,75		4,275			
	VV		"rampa" 7,5*0,75/2*2		5,625			
	VV		Súčet		9,900			
	VV		9,9*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		10,593			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením "bočné steny prístavby a rampy"	m2	10,593	10,130		107,307
	VV		9,9*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		10,593			
32	K	625250243.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 50 mm, zatĺkacie kotvy	m2	62,805	33,270		2 089,522
	VV		"stena" (13,6+3,30)*2*0,80-(1,20*0,45*16)		18,400			
	VV		"rímsa" (13,6+4,50)*2*0,60+(14,85+4,5)*2*0,48		40,296			
	VV		Súčet		58,696			
	VV		58,696*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		62,805			
33	K	625250248.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, zatĺkacie kotvy	m2	1,054	41,010		43,225
	VV		"stena" (1,0+1,15)*2*0,40-(0,75*0,49*2)		0,985			
	VV		Súčet		0,985			
	VV		0,985*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		1,054			
34	K	632452249.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 50 mm	m2	6,591	46,820		308,591
	VV		"1.01 Zádverie" 6,16		6,160			
	VV		6,16*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,591			
35	K	632452649.S1	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. do 10 mm	m2	151,908	24,190		3 674,655
	VV		"1.02 Vstupná hala" 45,61		45,610			
	VV		"1.03 Čakáreň" 17,78		17,780			
	VV		"1.04 Detský kútik" 6,57		6,570			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" 8,12		8,120			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" 12,29		12,290			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" 27,54		27,540			
	VV		"1.11 Sklad" 5,22		5,220			
	VV		"1.14 Chodba" 8,52		8,520			
	VV		"1.15 Kuchynka" 10,32		10,320			
	VV		Súčet		141,970			
	VV		141,97*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		151,908			
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					11 187,964
36	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	58,360	7,750		452,290
	VV		(2,26+1,8+2,5+1,8+2,0+1,5+1,5)		13,360			
37	*M*	*592170001800.S*	*Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný*	*ks*	*63,494*	*2,730*		*173,339*
	VV		13,36*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		13,494			
38	K	936174312.S	Osadenie stojana na bicykle kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	ks	4,000	32,130		128,520
39	*M*	*553560009100.S*	*Stojan na bicykel, oceľový v tvare písmena P zinkovaná rúrka, na ukotvenie*	*ks*	*4,000*	*75,600*		*302,400*
40	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	172,420	5,250		905,205
	VV		161,14*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		172,420			
41	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	172,420	5,770		994,863
	VV		161,14*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		172,420			
42	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	36,028	3,680		132,583
	VV		5,55*2,90		16,095			
	VV		(2,90*2,90-0,8*1,97)*2		13,668			
	VV		(1,08*2,90-0,8*1,97)		1,556			
	VV		(1,08*1,97-0,8*1,97)		0,552			
	VV		(0,9*2,0)		1,800			
	VV		Súčet		33,671			
	VV		33,671*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		36,028			
43	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	1,909	32,630		62,291
	VV		(0,615*2,90)		1,784			
	VV		1,784*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		1,909			
44	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	142,792	7,640		1 090,931
	VV		"1.02 Vstupná hala" 45,61		45,610			
	VV		"1.03 Čakáreň" 17,78		17,780			
	VV		"1.04 Detský kútik" 6,57		6,570			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" 8,12		8,120			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" 12,29		12,290			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" 27,54		27,540			
	VV		"1.11 Sklad" 5,22		5,220			
	VV		"1.15 Kuchynka" 10,32		10,320			
	VV		Súčet		133,450			
	VV		133,45*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		142,792			
45	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	18,516	2,850		52,771
	VV		2,85*2,90+2,10*2,90+1,38+1,57		17,305			
	VV		17,305*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		18,516			
46	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	79,480	3,460		275,001
	VV		16*(1,5+0,5)*2		64,000			
	VV		2*(1,15+1,42)*2		10,280			
	VV		Súčet		74,280			
	VV		74,28*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		79,480			
47	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,900		2,700
48	K	968061125.S1	Vyvesenie dreveného dverného krídla pre ďalšie použitie plochy do 2 m2	ks	7,000	12,850		89,950

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	6,745	29,420		198,438
	VV		0,8*1,97*4		6,304			
	VV		6,304*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,745			
50	K	968071115.S1	Demontáž vnútornej zasklennej steny, 1 bm obvodu - 0,005t	m	10,882	6,320		68,774
	VV		(2,585+2,5)*2*1		10,170			
	VV		10,17*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		10,882			
51	K	978013141.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	121,156	1,210		146,599
	VV		"1.02 Vstupná hala"(23*2+6,215*2+1,15*2+0,4*2-2,4-0,8*3)		56,730			
	VV		"1.03 Čakáreň" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.04 Detský kútik" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" (2,8*2+2,85*2-0,8)		10,500			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" (4,35*2+2,8*2-0,8*2)		12,700			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.11 Sklad" (1,8*2+2,8*2-0,8)		8,400			
	VV		"1.14 Chodba" (2,35*2+3,20+5,0-0,8*3+0,6*3)		12,300			
	VV		"1.15 Kuchynka" (2,8*2+3,9*2-0,8)		12,600			
	VV		Súčet		113,230			
	VV		113,23*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		121,156			
52	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	46,748	5,220		244,025
	VV		(2,10+2,90)*2*2,0-(0,8*2,0*2)		16,800			
	VV		"1.12 WC" (1,45+0,95)*2*2,90-(0,6*2,0)		12,720			
	VV		"1.13 Sprcha" (1,7+0,95)*2*2,90-(0,6*2,0)		14,170			
	VV		Súčet		43,690			
	VV		43,69*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		46,748			
53	K	978015221.S1	Otlčenie omietok vonkajších jednoduchých, s očistením muriva, v rozsahu do 10 %, -0,00500t	m2	59,032	2,500		147,580
	VV		"svetlík nad strešnou rovinou"					
	VV		(13,60+3,30)*2*0,90+(14,85+4,5)*2*0,30+(14,85+3,30)*2*0,60		63,810			
	VV		-16*(1,20*0,45)		-8,640			
	VV		Súčet		55,170			
	VV		55,17*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		59,032			
54	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	23,016	16,720		384,828
55	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	229,600	0,510		117,096
	VV		22,96*10 'Prepočítané koeficientom množstva		229,600			
56	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	86,016	13,790		1 186,161
57	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	132,048	1,550		204,674
	VV							
58	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	87,627	35,000		3 066,945
	VV							
59	K	979089711.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	2,000	380,000		760,000
	D	99	Presun hmôt HSV					1 802,342
60	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	97,635	18,460		1 802,342
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					96 986,369
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti					649,993
61	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena "prístavba"	m2	15,750	1,800		28,350
	VV		2*((4*1,60)+(1,60*0,30*2))		14,720			
	VV		14,72*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		15,750			
62	*M*	*246170000900.S*	*Lak asfaltový penetračný*	*t*	*0,004*	*2 400,680*		*9,603*
	VV		14,72*0,0003 'Prepočítané koeficientom množstva		0,004			
63	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	7,875	5,760		45,360
	VV		(4*1,60)+(1,60*0,30*2)		7,360			
	VV		7,36*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		7,875			
64	*M*	*628310001000*	*Pás asfaltový pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov - oxidovaný asfalt s minerálnym plnidlom a jemným posypom, min. dĺžka 10 m, min. šírka 1 m = tomu zodpovedá napr.HYDROBIT V 60 S 35 ICOPAL alebo ekvivalent*	*m2*	*8,979*	*3,860*		*34,659*
	VV		7,36*1,22 'Prepočítané koeficientom množstva		8,979			
65	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	1,680	2,650		4,452
	VV		"1.13 Sprcha" 1,57		1,570			
	VV		1,57*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		1,680			
66	*M*	*245610000400.S*	*Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)*	*kg*	*1,848*	*6,270*		*11,587*
	VV		1,727*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		1,848			
67	*M*	*247710007700.S*	*Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií*	*m*	*0,672*	*2,400*		*1,613*
	VV		0,628*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		0,672			
68	K	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	6,313	2,890		18,245
	VV		"1.13 Sprcha- okolo kúta" (1,0+0,95+1,0)*2,0		5,900			
	VV		5,9*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,313			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	*M*	*245610000400.S*	*Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)*	*kg*	*6,944*	*6,270*		*43,539*
	VV		6,49*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,944			
70	*M*	*247710007700.S*	*Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii*	*m*	*2,525*	*2,400*		*6,060*
	VV		2,36*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		2,525			
71	K	711210200.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky balkónov a terás na ploche vodorovnej	m2	20,865	4,810		100,361
	VV		"vstupná plocha" 4,0*1,5		6,000			
	VV		"rampa" 7,5*1,5		11,250			
	VV		"schodisko" 3*(0,20+0,30)*1,5		2,250			
	VV		Súčet		19,500			
	VV		19,5*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		20,865			
72	*M*	*245650000400.S*	*Stierka hydroizolačná na báze cementu, 1-zložková, pružná*	*kg*	*58,422*	*5,670*		*331,253*
	VV		54,6*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		58,422			
73	*M*	*247710007700.S*	*Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii*	*m*	*4,280*	*2,400*		*10,272*
	VV		4*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		4,280			
74	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,114	40,690		4,639
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny					13 459,876
75	K	952901411.S1	Vyčistenie ostatných objektov (strechy) akejkoľvek výšky	m2	342,213	2,550		872,643
	VV		(14,56*4,26)		62,026			
	VV		(22,20*6,135+5,5*6,35+22,20*5,92-13,6*3,30-1,0*1,15)+(1,06*1,21)		257,799			
	VV		Súčet		319,825			
	VV		319,825*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		342,213			
76	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	426,650	6,810		2 905,487
	VV		(14,56*4,26)+(14,56+4,26)*2*0,20+(14,85+4,26)*2*0,17		76,051			
	VV		(22,20*6,135+5,5*6,35+22,20*5,92-13,6*3,30-1,0*1,15)+(23,2*0,45+27,7*0,55+1,0*2*0,5+1,15*0,5*2)+(1,06*1,21)		285,624			
	VV		(5,5*0,40+12,058*1,25+6,35*1,0)		23,623			
	VV		"prístavba" (4,0*2,40)+(4,0+2,40)*2*(0,20+0,10)		13,440			
	VV		Súčet		398,738			
	VV		398,738*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		426,650			
77	*M*	*283220002000.S*	*Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech*	*m2*	*490,647*	*10,200*		*5 004,599*
	VV		458,549*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		490,647			
78	*M*	*311970001500.S*	*Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek*	*ks*	*1 339,680*	*1,120*		*1 500,442*
	VV		1252,037*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		1 339,680			
79	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	395,400	0,770		304,458
	VV		(14,56*4,26)+(14,56+4,26)*2*0,20+(14,85+4,26)*2*0,17		76,051			
	VV		(22,20*6,135+5,5*6,35+22,20*5,92-13,6*3,30*1,15*1,0)+(23,2*0,45+27,7*0,55+1,15*2*0,5+1,0*0,5*2)+(1,06*1,21)		280,042			
	VV		"prístavba" (4,0*2,40)+(4,0+2,40)*2*(0,20+0,10)		13,440			
	VV		Súčet		369,533			
	VV		369,533*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		395,400			
80	*M*	*693110003740.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 350 g/m2*	*m2*	*450,830*	*1,340*		*604,112*
	VV		369,533*1,22 'Prepočítané koeficientom množstva		450,830			
81	K	712991010.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	13,696	13,790		188,868
	VV		"prístavba" (4,0+2,40)*2		12,800			
	VV		12,8*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		13,696			
82	*M*	*311690001000.S*	*Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový*	*ks*	*109,568*	*0,190*		*20,818*
	VV		102,4*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		109,568			
83	*M*	*607260000400.S*	*Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm*	*m2*	*1,434*	*14,650*		*21,008*
	VV		12,8*0,112 'Prepočítané koeficientom množstva		1,434			
84	K	712991020.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 251 - 310 mm pod klampiarske konštrukcie	m	99,660	13,680		1 363,349
	VV		(14,85+4,26)*2+(1,06+0,95)*2		42,240			
	VV		(23,2+27,7)		50,900			
	VV		Súčet		93,140			
	VV		93,14*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		99,660			
85	*M*	*311690001000.S*	*Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový*	*ks*	*797,278*	*0,190*		*151,483*
	VV		745,12*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		797,278			
86	*M*	*607260000400.S*	*Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm*	*m2*	*30,894*	*14,650*		*452,597*
	VV		28,873*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		30,894			
87	K	998712101.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	1,925	36,370		70,012
	D	713	Izolácie tepelné					8 760,675
88	K	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	275,845	8,470		2 336,407
	VV		(22,20*6,135+5,5*6,35+22,20*5,92-13,6*3,30-1,0*1,15+1,06*1,21)		257,799			
	VV		Súčet		257,799			
	VV		257,799*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		275,845			
89	*M*	*283720008000.S*	*Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*281,001*	*11,200*		*3 147,211*
	VV		257,799*1,09 'Prepočítané koeficientom množstva		281,001			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
90	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	66,368	9,860		654,388
	VV		(14,56*4,26)		62,026			
	VV		62,026*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		66,368			
91	*M*	*283720008000.S*	*Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*130,875*	*11,200*		*1 465,800*
	VV		62,026*2,11 'Prepočítané koeficientom množstva		130,875			
92	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie fóliou	m2	342,213	1,070		366,168
	VV		(14,56*4,26)		62,026			
	VV		(22,20*6,135+5,5*6,35+22,20*5,92-13,6*3,30-1,15*1,0)		256,516			
	VV		(1,21*1,06)		1,283			
	VV		Súčet		319,825			
	VV		319,825*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		342,213			
93	*M*	*283230011400.S*	*Krycia PE fólia hr. 0,12 mm*	*m2*	*390,187*	*0,270*		*105,350*
	VV		319,825*1,22 'Prepočítané koeficientom množstva		390,187			
94	K	713144020.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom do lepidla	m2	27,472	13,760		378,015
	VV		(23,2*0,45+27,7*0,55)		25,675			
	VV		Súčet		25,675			
	VV		25,675*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		27,472			
95	*M*	*283720007700.S*	*Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech*	*m2*	*27,986*	*5,600*		*156,722*
	VV		25,675*1,09 'Prepočítané koeficientom množstva		27,986			
96	K	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	10,272	2,070		21,263
	VV		"prístavba" (4,0*2,40)		9,600			
	VV		9,6*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		10,272			
97	*M*	*283760007400.S*	*Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 100 kPa, polystyrén pre vyspádovanie plochých striech*	*m3*	*1,027*	*106,920*		*109,807*
	VV		9,6*0,107 'Prepočítané koeficientom množstva		1,027			
98	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,459	42,580		19,544
	D	762	Konštrukcie tesárske					1 203,379
99	K	762332120.S	Montáž hranola z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	40,895	9,990		408,541
	VV		(14,85+4,26)*2		38,220			
	VV		38,22*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		40,895			
100	*M*	*6054200002002*	*Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hranené, stredové rezivo hr. 120 mm, š. 180 mm*	*m3*	*0,971*	*380,000*		*368,980*
	VV		38,22*0,0254 'Prepočítané koeficientom množstva		0,971			
101	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	13,011	21,880		284,681
	VV		"prístavba" (4,0*2,40)+(4,0+2,40)*2*0,20		12,160			
	VV		12,16*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		13,011			
102	K	762822110.S	Montáž stropníc z hraneného a polohraneného reziva prierezovej plochy do 144 cm2	m	12,840	2,840		36,466
	VV		5*2,40		12,000			
	VV		12*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		12,840			
103	*M*	*6054200002001*	*Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hranené, stredové rezivo hr. 80 mm, š. 140 mm*	*m3*	*0,158*	*380,000*		*60,040*
	VV		12*0,01318 'Prepočítané koeficientom množstva		0,158			
104	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,716	62,390		44,671
	D	763	Konštrukcie - drevostavby					5 162,464
105	K	763138220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm	m2	158,499	29,200		4 628,171
	VV		"1.01 Zádverie" 6,16		6,160			
	VV		"1.02 Vstupná hala" 45,61		45,610			
	VV		"1.03 Čakáreň" 17,78		17,780			
	VV		"1.04 Detský kútik" 6,57		6,570			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" 8,12		8,120			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" 12,29		12,290			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" 27,54		27,540			
	VV		"1.11 Sklad" 5,22		5,220			
	VV		"1.14 Chodba" 8,52		8,520			
	VV		"1.15 Kuchynka" 10,32		10,320			
	VV		Súčet		148,130			
	VV		148,13*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		158,499			
106	K	763138222.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	3,157	29,200		92,184
	VV		"1.12 WC" 1,38		1,380			
	VV		"1.13 Sprcha" 1,57		1,570			
	VV		Súčet		2,950			
	VV		2,95*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		3,157			
107	K	763190010.S	Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	153,042	2,250		344,345
	VV		"1.01 Zádverie" (4,0+1,6)*2		11,200			
	VV		"1.02 Vstupná hala" (23,0+6,215+1,0)*2		60,430			
	VV		"1.03 Čakáreň" "vo výmere 1.02"					
	VV		"1.04 Detský kútik" "vo výmere 1.02"					
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" (2,8+2,85)*2		11,300			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" (4,35+2,8)*2		14,300			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" "vo výmere 1.02"					
	VV		"1.11 Sklad" (1,8+2,8)*2		9,200			
	VV		"1.12 WC" (0,95+1,45)*2		4,800			
	VV		"1.13 Sprcha" (0,95+1,7)*2		5,300			
	VV		"1.14 Chodba" (5,10+3,3+2,35*2)		13,100			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"1.15 Kuchynka" (2,8+3,9)*2		13,400			
	VV		Súčet		143,030			
	VV		143,03*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		153,042			
108	K	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	1,926	50,760		97,764
	D	764	Konštrukcie klampiarske					2 891,668
109	K	764334850.S	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš do 500 mm, -0,00320t	m	100,730	1,220		122,891
	VV		(14,85+4,5)*2		38,700			
	VV		(1,21+1,06)*2		4,540			
	VV		(23,2+27,7)		50,900			
	VV		Súčet		94,140			
	VV		94,14*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		100,730			
110	K	764430410.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 250 mm	m	13,696	18,010		246,665
	VV		"prístavba" (4,0+2,40)*2		12,800			
	VV		12,8*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		13,696			
111	K	769082795.S	Demontáž vetracej mriežky hranatej prierezu 0.360-0.795 m2, -0,0081 t	ks	2,000	2,260		4,520
112	K	764430420.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	45,753	22,070		1 009,769
	VV		(14,85+4,26)*2+(1,21+1,06)*2		42,760			
	VV		42,76*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		45,753			
113	K	764430430.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 400 mm	m	54,463	25,630		1 395,887
	VV		(23,2+27,70)		50,900			
	VV		50,9*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		54,463			
114	K	769035084.S	Montáž krycej mriežky hranatej prierezu 0.360-0.795 m2	ks	2,000	7,300		14,600
115	*M*	*429720202400.S*	*Mriežka krycia hranatá, rozmery šxv 800x500 mm*	*ks*	*2,000*	*32,960*		*65,920*
116	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,359	87,510		31,416
	D	766	Konštrukcie stolárske					549,256
117	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	8,000	1,070		8,560
118	K	766662911.S	Oprava dverných krídiel z dreva bez výmeny čiastkových prvkov alebo kovaní (prebrúsenie, oprava, náter)	m2	27,157	19,910		540,696
	VV		5*(0,8*2,0*2)+5*(0,8+2,0)*2*0,05		17,400			
	VV		3*(0,6*2,0*2)+3*(0,6+2,0)*2*0,05		7,980			
	VV		Súčet		25,380			
	VV		25,38*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		27,157			
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					49 733,629
119	K	767163100.S1	Montáž zábradlia, výplň rebrovanie, kotvenie do podlahy	m	22,470	58,500		1 314,495
	VV		9,0+7,5+1,0*2+1,0+1,5		21,000			
	VV		21*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		22,470			
120	*M*	*553520001300.S*	*Zábradlie vertikálna výplň, madlo kruhové, výška 1000 mm, kotvenie do podlahy*	*m*	*22,470*	*90,710*		*2 038,254*
	VV		21*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		22,470			
121	K	767425102.S1	Montáž opláštenia platňami odvetranými, s hliníkovým krycím plechom a minerálnym jadrom = tomu zodpovedá napr. Aculobond alebo ekvivalent	m2	6,506	28,690		186,657
	VV		"prístavba" (1,60*2+4,0)*0,40+(4,0*0,80)		6,080			
	VV		Súčet		6,080			
	VV		6,08*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,506			
122	*M*	*59161000050012*	*Fasádna doska odvetraná, s hliníkovým krycím plechom a minerálnym jadrom, hr. 4 mm = tomu zodpovedá napr. Aculobond alebo ekvivalent*	*m2*	*6,810*	*17,500*		*119,175*
	VV		6,08*1,12 'Prepočítané koeficientom množstva		6,810			
123	K	767612100.S	Montáž okien hliníkových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	67,496	7,410		500,145
	VV		16*(1,2+0,45)*2		52,800			
	VV		2*(1,15+1,42)*2		10,280			
	VV		Súčet		63,080			
	VV		63,08*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		67,496			
124	*M*	*283290006100.S*	*Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flísová, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru*	*m*	*70,870*	*1,250*		*88,588*
	VV		66,234*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		70,870			
125	*M*	*283290006200.S*	*Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flísová, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru*	*m*	*70,870*	*1,250*		*88,588*
	VV		66,234*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		70,870			
126	*M*	*553410008800.S 1*	*Okno hliníkové jednokrídlové OS, vxš 450x1200 mm, izolačné trojsklo*	*ks*	*6,000*	*483,300*		*2 899,800*
127	*M*	*553410008800.S 2*	*Okno hliníkové jednokrídlové FIX, vxš 450x1200 mm, izolačné trojsklo*	*ks*	*6,000*	*443,300*		*2 659,800*
128	*M*	*611410005900.S 3*	*Pákový ovládač*	*ks*	*6,000*	*74,850*		*449,100*
129	*M*	*553410010700.S 3*	*Okno hliníkové jednokrídlové OS, vxš 1150x1420 mm, izolačné trojsklo*	*ks*	*2,000*	*711,000*		*1 422,000*
130	K	767612100.S1	Montáž hliníkových zásklenných stien vrátane vstupných dverí	m	139,742	17,500		2 445,485
	VV		(1,7*14+1,6*2+2,85*32)		118,200			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		(3,8+2,4)*2		12,400			
	VV		Súčet		130,600			
	VV		130,6*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		139,742			
131	M	553410010000.S 1	Okenný hliníkový prvok, vxš 2400x1600 mm, izolačné trojsklo	ks	2,000	680,000		1 360,000
132	M	553410010000.S 2	Vestibulová hliníková stena zo sekcií, vxš 2850x1700 mm, izolačné trojsklo	ks	14,000	1 250,000		17 500,000
133	M	553410013000.S 3	Hliníkové automatické posuvné dvere vxš 2400x3800 mm, izolačné trojsklo	ks	1,000	8 992,000		8 992,000
134	K	767631800.S	Demontáž vonkajšej zasklennej steny, -0,06500t	m2	70,139	53,600		3 759,450
	VV		23,0*2,85		65,550			
	VV		65,55*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		70,139			
135	K	767995104.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg	kg	966,510	2,390		2 309,959
	VV		"nosná oceľová konštrukcia" (4*2,40+1,6*2+4,0*2)*34,0		707,200			
	VV		"IPE 140" (1,6*2+4,0*3)*12,9		196,080			
	VV		Súčet		903,280			
	VV		903,28*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		966,510			
136	M	133510002900.S 1	Oceľ pásová valcovaná za tepla, S235	t	0,756	1 358,850		1 027,291
	VV		"nosná oceľová konštrukcia" (4*2,40+1,6*2+4,0*2)*34,0/1000		0,707			
	VV		0,707*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		0,756			
137	M	141110009300.S 5	Tyč IPE 140	m	16,264	13,550		220,377
	VV		"IPE 140" (1,6*2+4,0*3)		15,200			
	VV		15,2*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		16,264			
138	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	5,899	59,750		352,465
	D	771	Podlahy z dlaždíc					1 847,540
139	K	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	8,346	3,570		29,795
	VV		"1.01 Zádverie" (4,0*2+1,6*2-1,7*2)		7,800			
	VV		Súčet		7,800			
	VV		7,8*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		8,346			
140	M	597740003510.S 2	Dlaždice keramické, lxvxhr 298x598x10 mm	m2	0,885	28,090		24,860
	VV		7,8*0,11342 'Prepočítané koeficientom množstva		0,885			
141	K	771571266.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty v obmedzenom priestore veľ. 300 x 600 mm	m2	9,748	25,170		245,357
	VV		"1.01 Zádverie" 6,16		6,160			
	VV		"1.12 WC" 1,38		1,380			
	VV		"1.13 Sprcha" 1,57		1,570			
	VV		Súčet		9,110			
	VV		9,11*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		9,748			
142	M	597740003510.S 1	Dlaždice keramické, lxvxhr 298x598x10 mm	m2	10,294	28,090		289,158
	VV		9,11*1,13 'Prepočítané koeficientom množstva		10,294			
143	K	771541020.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty veľ. 300 x 600 mm	m2	20,865	27,350		570,658
	VV		"vstupná plocha" 4,0*1,5		6,000			
	VV		"rampa" 7,5*1,5		11,250			
	VV		"schodisko" 3*(0,20+0,30)*1,5		2,250			
	VV		Súčet		19,500			
	VV		19,5*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		20,865			
144	M	597740002110.S	Dlaždice keramické, lxvxhr 298x598x11 mm, gresové	m2	22,035	28,330		624,252
	VV		19,5*1,13 'Prepočítané koeficientom množstva		22,035			
145	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	2,186	29,030		63,460
	D	776	Podlahy povlakové					7 939,946
146	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	106,053	1,610		170,745
	VV		(2,85*2+2,90*2-0,8)		10,700			
	VV		(2,85*2+2,90*2-0,8)		10,700			
	VV		(4,35*2+2,90*2-0,8)		13,700			
	VV		(1,80*2+2,90*2-0,8)		8,600			
	VV		(3,20*2+23,0*2-2,4-2,585-0,8*5)		43,415			
	VV		(2,80*2+3,60*2-0,8)		12,000			
	VV		Súčet		99,115			
	VV		99,115*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		106,053			
147	K	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	107,995	7,080		764,605
	VV		"1.02 Vstupná hala"(23*2+6,215*2+1,15*2+0,4*2-2,4-0,8*3)		56,730			
	VV		"1.03 Čakáreň" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.04 Detský kútik" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" (2,8*2+2,85*2-0,8)		10,500			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" (4,35*2+2,8*2-0,8*2)		12,700			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" "rozmer pri 1.02"					
	VV		"1.11 Sklad" (1,6*2+2,8*2-0,8)		8,400			
	VV		"1.15 Kuchynka" (2,8*2+3,9*2-0,8)		12,600			
	VV		Súčet		100,930			
	VV		100,93*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		107,995			
148	M	284110000605.S 1	Podlaha PVC hrúbka do 3,5 mm	m2	11,016	28,330		312,083
	VV		100,93*0,10914 'Prepočítané koeficientom množstva		11,016			
149	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	126,308	4,090		516,600
	VV		2,85*2,9+2,85*2,9+4,35*2,9+1,8*2,9+3,20*23,0+2,8*3,6		118,045			
	VV		118,045*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		126,308			
150	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC v pásoch	m2	142,792	10,360		1 479,325
	VV		"1.02 Vstupná hala" 45,61		45,610			

PČ	Typ	Kód	Popis alebo ekvivalent	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"1.03 Čakáreň" 17,78		17,780			
	VV		"1.04 Detský kútik" 6,57		6,570			
	VV		"1.08 Registratúrny sklad" 8,12		8,120			
	VV		"1.09 Sklad - kancelária" 12,29		12,290			
	VV		"1.10 Prijímacia kancelária" 27,54		27,540			
	VV		"1.11 Sklad" 5,22		5,220			
	VV		"1.15 Kuchynka" 10,32		10,320			
	VV		Súčet		133,450			
	VV		133,45*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		142,792			
151	*M*	*284110000605.S 1*	*Podlaha PVC hrúbka do 3,5 mm*	*m2*	*146,795*	*28,330*		*4 158,702*
	VV		133,45*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		146,795			
152	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakovýck podláh	m2	142,792	1,450		207,048
	VV		133,45*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		142,792			
153	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	142,792	0,970		138,508
	VV		133,45*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		142,792			
154	K	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	142,792	1,250		178,490
155	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,582	23,780		13,840
	D	781	Obklady					1 776,107
156	K	781441159.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 300x600 mm	m2	28,772	27,500		791,230
	VV		"obklad po strop"					
	VV		"1.12 WC" (1,45+0,95)*2*2,90-(0,6*2,0)		12,720			
	VV		"1.13 Sprcha" (1,7+0,95)*2*2,90-(0,6*2,0)		14,170			
	VV		Súčet		26,890			
	VV		26,89*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		28,772			
157	*M*	*597640001800.S*	*Obkladačky keramické lxv 298x598mm*	*m2*	*30,386*	*30,340*		*921,911*
	VV		26,89*1,13 'Prepočítané koeficientom množstva		30,386			
158	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	2,169	29,030		62,966
	D	783	Nátery					1 215,923
159	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	6,805	2,640		17,965
	VV		"zárubne dveri" 5*(0,8+2,0*2)*0,20+3*(0,6+2,0)*0,20		6,360			
	VV		6,36*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		6,805			
160	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. s tmelením	m2	67,752	11,640		788,633
	VV		"nosná oceľová konštrukcia" (4*2,40+1,6*2+4,0*2)*(0,10*4)		8,320			
	VV		"IPE 140" (1,6*2+4,0*3)*(0,14*2+0,73*4)		48,640			
	VV		"zárubne dveri" 5*(0,8+2,0*2)*0,20+3*(0,6+2,0)*0,20		6,360			
	VV		Súčet		63,320			
	VV		63,32*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		67,752			
161	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	67,752	4,090		277,106
	VV		63,32*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		67,752			
162	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	30,187	4,380		132,219
	VV		"hranol strechy" (14,85+4,26)*2*(0,12+0,18)*2		22,932			
	VV		"stropné nosníky" (5*2,40)*(0,08+0,14)*2		5,280			
	VV		Súčet		28,212			
	VV		28,212*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		30,187			
	D	784	Maľby					1 795,913
163	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	544,216	1,410		767,345
	VV		508,613*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		544,216			
164	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	544,216	1,890		1 028,568
	VV		"stropy" 148,130+2,95		151,080			
	VV		"steny" 345,952+11,581		357,533			
	VV		Súčet		508,613			
	VV		508,613*1,07 'Prepočítané koeficientom množstva		544,216			

Gmálová

Cenová ponuka_el. inštalácia a rekonštrukcia podružného rozvádzača RP3

Por. č.	Materiál	počet	cena/kus	spolu bez DPH
1	Svietidlo LED 1200 x 300 prisadené	10	57,3	573
2	Svietidlo LED so senzorom	3	47,2	141,6
3	Led Trubica T8 1200 mm 18W	20	8,2	164
4	Svietidlo núdzové min. 3W	10	35,5	355
5	Svietidlo LED 600 x 600 do podhľadu	7	49,7	347,9
6	Svietidlo vonkajšie so senzorom	2	287,5	575
7	Spínač 1	10	6,1	61
8	Spínač 6	16	7,2	115,2
9	Spínač 7	5	7,5	37,5
10	Krabica pod vypínač	12	3,6	43,2
11	Krabica po zásuvku	24	3,6	86,4
12	Svorka bezskrutková 5 = tomu zodpovedá napr. WAGO alebo ekvivalent	100	0,24	24
13	Svorka bezskrutková 3x4 = tomu zodpovedá napr. WAGO alebo ekvivalent	100	0,24	24
14	Dvoj zásuvka biela 230V	24	7,35	176,4
15	Sekanie drážok v murive pre nový rozvod	340	3,5	1190
16	Sekanie kapsy pre krabice	120	4,95	594
17	Vyhotovenie prierazov	35	8,5	297,5
18	Sadrovanie drážok	340	0,8	272
19	Sadrovanie káps	120	1,2	144
20	Krabica PVC parapetná pod zásuvku	32	4,25	136
21	Bočný kryt na žľab 110x70	5	1,2	6
22	Zásuvka 230V - s kovovou montážnou doskou, montáž pomocou skrutiek alebo rozperiek, abs plast = tomu zodpovedá napr. LEGRAND Valena alebo ekvivalent	8	6,5	52
23	Zásuvka PC - s kovovou montážnou doskou, montáž pomocou skrutiek alebo rozperiek, abs plast = tomu zodpovedá napr. LEGRAND Valena alebo ekvivalent	4	16,7	66,8
24	Štvor rámik k zásuvkám (pol. č. 22,23)	2	8	16
25	Poistky do odpojovača	3	1,5	4,5
26	Kábel CYKY-J C 3x2,5	450	1,35	607,5
27	Kábel CYKY-J 3x1,5	400	1,1	440
28	Kábel CYKY-0 3x1,5	100	1,1	110
29	Kábel CYKY-J 5Cx2,5	100	1,75	175
30	Kábel SYKFY 3x2x0,5	180	1,1	198
31	Kábel CYA 2x0,75	40	1,35	54

32	Zvončeková sada 1+1	1	157,5	157,5
33	Pomocný montážny materiál (kpl)	1	175	175
	Cena spolu bez DPH:			**7 420,00 €**

Por. č.	Práca	počet	cena/pol	spolu bez DPH
34	Vysekanie kapsy pre RV, Rozvádzač komplet vyzbrojenie A test, Montáž REK komplet vrátanie dodania (kpl)	1	120	120
35	Ostatné náklady napr. (montáž, pokládka káblov, oživenie, zaškolenie, programovanie alarmu...) (kpl)	1	420	420
36	Doprava (kpl)	1	280	280
37	Projektová dokumentácia (súb)	1	450	450
38	Východisková revízna správa (súb)	1	300	300
39	Odvoz a likvidácia odpadu (kpl)	1	280	280
40	Presun hmôt a materiálov (kpl)	1	220	220
41	Elektroinštalačné práce (kpl)	1	3500	3500
	Cena spolu bez DPH:			**5 570,00 €**

Sumarizácia			
Materiál			7 420,00 €
Práca			5 570,00 €
CENA SPOLU bez DPH			12 990,00 €
CENA SPOLU s DPH			**14 289,00 €**

Vypracoval: Kalný

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

22.7.2024

Cenová ponuka_alarm				
Por. č.	**Materiál**	**počet**	**cena/kus**	**spolu bez DPH**
1	Ústredňa s LAN a rádiový modul	1	430	430
2	Modul DSM komunikátora	1	150	150
3	Bezúdržbový zálohovací akumulátor	1	44,5	44,5
4	Zbernicový prístupový modul s displejom, klávesnicou a RFID	2	110	220
5	Zbernicový PIR detektor pohybu	7	36,5	255,5
6	Bezdrôtový ovládač obojsmerný, - 2 tlačidlový	3	55	165
7	Zálohovací aku-pack do vonkajšej sirény	1	15	15
8	Nerezový kryt sirény, modrý blikač	1	75	75
9	Zbernicová siréna vonkajšia - spodok	1	80	80
10	Modul izolátora zbernice	1	22,5	22,5
11	Zbernicová vnútorná siréna	1	29,3	29,3
12	Rozbočovač zbernice	2	8,6	17,2
13	Inštalačný kábel	1	110	110
14	Kábel CYKY-J 3x1,5	30	1,75	52,5
15	Alarmový inštalačný kábel	1	110	110
	Cena spolu bez DPH:			**1 776,50 €**

Por. č.	**Práca**	**počet**	**cena/pol**	**spolu bez DPH**
16	Ostatné náklady napr. (montáž, pokládka káblov, oživenie, zaškolenie, programovanie alarmu...)	1	400	400
17	Doprava	1	80	80
18	Projektová dokumentácia	1	100	100
19	Východisková revízna správa	1	100	100
20	Elektroinštalačné práce	1	750	750
	Cena spolu bez DPH:			**1 430,00 €**

Sumarizácia			
Materiál			1 776,50 €
Práca			1 430,00 €
CENA SPOLU bez DPH			3 206,50 €
CENA SPOLU s DPH			**3 527,15 €**

Vypracoval: Kalný

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

16.7.2024

Cenová ponuka_kamerový systém				
Por. č.	**Materiál**	**počet**	**cena/kus**	**spolu bez DPH**
1	Kamera do priestoru min. 5 Mpx	4	185	740
2	Záznamník DVR	1	235	235
3	HDD WD	1	120	120
4	10 port switch	1	100	100
5	UPS, INFOSEC USB 1600	1	250	250
6	UTP kábel	300	0,8	240
7	Konektor RJ45	8	0,8	6,4
	Cena spolu bez DPH:			**1 691,40 €**

Por. č.	**Práca**	**počet**	**cena/pol**	**spolu bez DPH**
8	Pokládka kábla UTP	150	1,6	240
9	Ostatné náklady napr. (montáž, oživenie, zaškolenie, pripojenie na internet...)	1	450	450
10	Doprava	1	80	80
11	Projektová dokumentácia	1	150	150
	Cena spolu bez DPH:			**920,00 €**

Sumarizácia			
Materiál			1 691,40 €
Práca			920,00 €
CENA SPOLU bez DPH			2 611,40 €
CENA SPOLU s DPH			**2 872,54 €**

Vypracoval: Kalný

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

16.7.2024

Cenová ponuka_klimatizácia

Por. č.	Materiál	počet	cena/kus	spolu bez DPH
1	Vonkajšia jednotka, Klimatizácia splitová 1 + 2	1	1350	1350
2	Vnútorná jednotka, výkon chladenia min. 2500 W, výkon kúrenia min. 2600 W = tomu zodpovedá napr. Vivax/ LG alebo ekvivalent + diaľkové ovládanie	2	400	800
3	CU potrubie s izoláciou 3m+3m základ	1	225	225
4	CU potrubie s izoláciou + 15m	15	10	150
	Cena spolu bez DPH:			**2 525,00 €**

Por. č.	Práca	počet	cena/pol	spolu bez DPH
5	Ostatné náklady napr. (montáž, oživenie, zaškolenie,...)	1	460	460
6	Doprava	1	30	30
	Cena spolu bez DPH:			**490,00 €**

Sumarizácia			
Materiál			2 525,00 €
Práca			490,00 €
CENA SPOLU bez DPH			3 015,00 €
CENA SPOLU s DPH			**3 316,50 €**

Vypracoval: Kalný

SLUŽBY Suchá nad Parnou, s.r.o.
919 01 Suchá nad Parnou 68
IČO: 53 131 801
DIČ: 21 21 277 521 2

16.7.2024