

# **Z M L U V A**

## **O PREVODE SPRÁVY NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU ŠTÁTU**

uzatvorená podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### **Článok I.**

#### **Zmluvné strany**

**Odovzdávajúci:** Slovenská republika  
Správca: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante  
Sídlo: Hodská 2352/62, 924 81 Galanta  
IČO: 00610917  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK80 8180 0000 0070 0013 7404  
BIC: SPSRSKBA  
V zastúpení: MUDr. Iveta Šuleková, regionálny hygienik

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

**Preberajúci:** Slovenská republika  
Správca: Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie  
Sídlo: Hodská 2352/62, 924 81 Galanta  
IČO: 42160286  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0036 9731  
BIC: SPSRSKBA  
V zastúpení: PhDr. Miroslava Vašková, riaditeľka

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej aj „zmluvné strany“)

### **Článok II.**

#### **Predmet zmluvy a predmet prevodu správy**

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu z odovzdávajúceho na preberajúceho podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe odovzdávajúceho nachádzajúci sa na ulici Hodskej č. 2352/62 v Galante, okres Galanta, obec Galanta, katastrálne územie Galanta, evidované Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 4790, a to parcely registra „C“ nasledovne:

**Stavba:**

Súpisné číslo	na parcele č.	popis stavby	inv.č.	nadobúd. hodnota
2352	900/22	objekt OHS	0014D	129700,98 €

a príslušenstvo, ktoré tvoria vstupné schody a prestrešenie vstupu

**Pozemky:**

Parcelné č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	inv.č.	nadobúd. hodnota
900/22	840 m <sup>2</sup>	zastavaná plocha a nádvorie	0174D	4182,43 €
899/7	481 m <sup>2</sup>	zastavaná plocha a nádvorie	0178D	2394,94 €
899/8	83 m <sup>2</sup>	zastavaná plocha a nádvorie	0179D	413,26 €
899/9	187 m <sup>2</sup>	zastavaná plocha a nádvorie	0180D	931,09 €
899/25	268 m <sup>2</sup>	zastavaná plocha a nádvorie	0175D	1334,39 €

3. Účtovná **nadobúdacia cena** nehnuteľného majetku štátu je:

Stavba: **129700,98 eur**, slovom **jednostodvadsaťdeväťtisícšesťdesaťosemsto 98/100 eur**

Zostatková hodnota stavby k 16.9.2021: 0 eur

Pozemky: **9256,11 eur**, slovom **deväťtisícšesťdesiatšesť 11/100 eur**

Všeobecná hodnota (trhová) stanovená znaleckým posudkom k septembru 2020:

Stavba: 166045,95 €

Pozemky: 103267,45 €

## 4. Na liste vlastníctva nie sú žiadne ťarchy.

## 5. Preberajúci prehlasuje, že stav predmetu prevodu správy mu je známy a v takomto stave ho aj preberá. Preberajúci taktiež berie na vedomie, že podľa listu vlastníctva je predmet zmluvy o prevode správy jednou časťou budovy, pričom druhá časť budovy zostáva v správe odovzdávajúceho.

## 6. Odovzdávajúci vyhlasuje a zaručuje preberajúcemu, že predmet zmluvy o prevode správy nie je zaťažený právom tretej osoby, nie je predmetom súdneho sporu ani exekučného konania.

## 7. Predmet prevodu správy uvedený v bode 2. tohto článku zmluvy bol rozhodnutím štatutárneho orgánu č. 5298/00003/2017 zo dňa 07. 07. 2017 a dodatkom k nemu č. AA/2021/004634/00017 zo dňa 09. 08. 2021 v súlade s § 3 ods. 3 zákona vyhlásený za prebytočný majetok štátu, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

**Článok III.****Účel prevodu správy**

Predmet prevodu správy uvedený v bode 2. článku II. zmluvy bude preberajúcemu slúžiť na plnenie úloh v rámci jeho predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, a to v súlade so Zriaďovacou listinou s účinnosťou od dňa 01. 01. 2010 (viď príloha).

**Článok IV.****Spôsob a deň prevodu správy**

1. Odovzdávajúci bezodplatne prevádza preberajúcemu do správy predmet prevodu správy uvedený v článku II. bod 2. tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona a preberajúci predmet prevodu prijíma do svojej správy.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom znení, vrátane osobných údajov v nej obsiahnutých.
4. Dňom prevodu správy je deň záznamu tejto zmluvy v katastri nehnuteľností.

#### **Článok V. Ďalšie dojednania**

1. Preberajúci berie na vedomie, že súčasťou predmetu zmluvy je aj suterén, do ktorého je možný prístup len z časti budovy v správe odovzdávajúceho, suterén sa nachádza takmer pod celou budovou a nie je delený. V prípade hroziacej škody v suteréne si zmluvné strany budú súčinné.
2. Otázku režijných nákladov si zmluvné strany vysporiadajú samostatnou dohodou.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných dodatkov k zmluve so súhlasom zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia a dve vyhotovenia pre účely katastrálneho konania.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé na právne úkony, že ich vôľa pri uzatváraní tejto zmluvy bola slobodná a vážna, že jej prejav je im úplne zrozumiteľný a určitý, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho a úplného súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

**Za odovzdávajúceho:**

V Galante, dňa 12. 01. 2022  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva  
so sídlom v Galante  
-1-

MUDr. Iveta Šuleková  
regionálna hygienička

**Za preberajúceho:**

V Galante, dňa 12. 01. 2022  
CENTRUM PEDAGOGICKO-  
PSYCHOLOGICKÉHO PORADENSTVA  
A PREVENCIE  
Hodovní 2362/62, 924 81 Galante

PhDr. Miroslava Vašková  
riaditeľka